

Hoval

Guide Assainissement

Voici comment remettre votre chauffage en forme pour l'avenir.



Demander un entretien-conseil

Hoval | Responsabilité pour l'énergie et l'environnement

Votre nouveau chauffage Hoval : efficace et durable.

Un assainissement de chauffage est le meilleur investissement que vous puissiez faire pour votre maison. Il accroît votre confort, protège l'environnement tout en réduisant les frais de chauffage et la consommation d'énergie. Forte de ses 75 ans d'expérience, l'équipe Hoval saura vous convaincre. Nous tirons le meilleur parti de votre investissement. Pour que votre nouvelle solution de chauffage vous offre le meilleur tout au long de votre vie.

Sommaire

Pourquoi est-il judicieux d'assainir ?	4
Lois cantonales sur l'énergie : ce dont vous devez tenir compte	5
Classification énergétique et CECB	6
Quels sont les différents types de chauffage à choix ?	7
– Solutions Hoval : petite incursion dans le monde de nos produits.	8
– Petite parenthèse sur la chaleur à distance	9
Quel chauffage correspond à votre projet ?	10
Coûts et émissions	11
Tout sur les subventions	12
Une histoire de succès	13
Processus d'assainissement : en 5 étapes	14
Maintenance avec Hoval Top Safe	15

Demander un entretien-conseil:
www.hoval.ch/sanierung



Pourquoi est-il judicieux d'assainir ?

Trois raisons de remplacer votre chauffage.

1. Une rénovation réduit les frais de chauffage

Les propriétaires qui décident de moderniser leur système de chauffage mettent à profit un énorme potentiel. Dans un bâtiment, il n'y a guère d'autres consommateurs aussi gourmands en énergie que le chauffage et l'approvisionnement en eau chaude. Un assainissement vous assure d'investir dans des technologies innovantes, d'optimiser le fonctionnement et

de diminuer votre consommation d'énergie. L'assainissement de votre chauffage réduit vos frais de chauffage, il est donc extrêmement rentable. À l'achat d'un nouveau chauffage, vous bénéficiez par ailleurs de programmes d'aide et de subventions. L'amortissement de votre investissement n'en sera que plus rapide.

2. Votre nouveau chauffage est conforme aux prescriptions

La majorité des systèmes de chauffage actuellement installés en Suisse ne répondent pas aux normes énergétiques en vigueur. Parallèlement, les obligations légales pour les nouveaux chauffages diffèrent d'un canton à l'autre. Dans ce

contexte, un conseil compétent en assainissement s'avère utile. Assurez-vous que votre nouvelle solution de chauffage réponde aux normes en vigueur, réduisant ainsi votre consommation d'énergie et vos frais.

3. Vous êtes un élément actif de la transition énergétique

Les ménages représentent près de 30% de la consommation totale d'énergie en Suisse. En améliorant l'efficacité énergétique de votre maison, vous contribuez grandement à la Stratégie énergétique.

À privilégier, les systèmes de chauffage respectueux de l'environnement tels que les pompes à chaleur, la chaleur à distance ou la biomasse.

Répartition de la consommation finale d'énergie selon les groupes de consommateurs

Parts en 2022 des cinq secteurs en %



Source : Statistique globale de l'énergie, juillet 2023, admin.ch (admin.ch)

Lois cantonales sur l'énergie : ce dont vous devez tenir compte

Votre chauffage est-il concerné par des prescriptions d'assainissement ?

Prenant l'an 2000 pour référence, la Stratégie énergétique 2050 vise à réduire de 42% par personne la consommation d'énergie d'ici à 2035. Dans une maison, le chauffage est le plus grand consommateur d'énergie. C'est pourquoi la Stratégie énergétique 2050 fixe des objectifs clairs en matière d'assainissement des chauffages. La mise en œuvre concrète de ces prescriptions énergétiques relève toutefois de la responsabilité des cantons, raison pour laquelle elles diffèrent légèrement les unes des autres.

La nécessité de rénover un bâtiment dépend de son année de construction et de l'état de son isolation. Si vous voulez savoir si votre installation de chauffage doit être remplacée, faites établir pour votre maison un certificat énergétique cantonal des bâtiments (CECB). Plus d'informations sur le CECB dans le paragraphe suivant.



Classification énergétique et CECB

Voici comment déterminer votre classe d'efficacité énergétique.

75% de tous les bâtiments d'habitation suisses ont été construits avant 1993. Dans la plupart des cas, ils relèvent donc d'une classification énergétique inférieure à la classe D. Votre bien a-t-il été bâti avant 1993 ? Le cas échéant, vous avez probablement besoin de réaliser un assainissement de votre chauffage.

Dans un premier temps, vous devriez faire établir un certificat énergétique des bâtiments (CECB) pour votre maison. Le CECB classe les besoins énergétiques par mètre carré de surface habitable de votre bien immobilier. Un*e expert*e CECB inspecte votre bien immobilier, détermine la classe d'efficacité énergétique dont il relève et vous signale si des travaux sont nécessaires.

Un certificat CECB® Plus – il s'agit d'un rapport plus complet que la version CECB® standard – constitue la base idéale pour la réalisation d'un assainissement énergétique complet ou planifié par étapes de votre bien immobilier.

Aux pages suivantes, nous vous présentons des solutions sur mesure pour une modernisation durable de votre chauffage.

Quand un certificat énergétique cantonal des bâtiments (CECB®) est-il nécessaire ?
La classification énergétique de votre bien immobilier permet d'identifier les interventions.

Bâtiments d'habitation construits entre 1993 env. et aujourd'hui	Remplacement du producteur de chaleur avec CECB® existant – classes A à D – Libre choix du producteur de chaleur – Remplacement par un appareil similaire autorisé selon l'état de la technique	$\leq 25^*$ A
		$\leq 50^*$ B
		$\leq 75^*$ C
		$\leq 100^*$ D
Anciens logements construits avant 1993 env.	Remplacement du producteur de chaleur avec CECB® existant – classes E à G – Rénovation conforme aux solutions standard MoPEC – Au moins 10% min. d'énergies renouvelables ou rénovation de l'enveloppe du bâtiment	$\leq 125^*$ E
		$\leq 150^*$ F
		$\geq 150^*$ G

Source : Hoval

* Besoins énergétiques par m²/an kWh

Quels sont les différents types de chauffage possibles ?

Hoval – un seul prestataire pour tout.

En règle générale, nous remplaçons les anciens chauffages par des systèmes de chauffage écologiques tels que les pompes à chaleur, la chaleur à distance et les chaudières à pellets. Chacun d'eux présente des avantages et des inconvénients. Nos spécialistes en assainissement s'assurent de prendre en compte tous les points de vue et souhaits. En effet, seuls les systèmes planifiés et installés avec soin permettent de réduire les coûts de chauffage à long terme et de chauffer de la manière la plus écologique qui soit. Outre les systèmes de chauffage, Hoval propose également des ventilations de confort qui assurent un climat ambiant agréable et un meilleur confort d'habitation.

En tant que prestataire, Hoval propose des solutions d'une seule source. Qu'est-ce que cela signifie concrètement ? L'équipe d'expert.es Hoval vous accompagne de la planification au service après-vente en passant par la mise en service ! Une fois votre nouveau chauffage installé, vous bénéficiez également de notre service hors pair.



Solutions Hoval : petite incursion dans le monde de nos produits.

Tous les produits Hoval sont compatibles entre eux et leur commande est aisée. Nous garantissons ainsi une efficacité énergétique maximale. Nos outils de

commande numériques prennent même en compte les données météorologiques pour planifier la puissance de chauffage correcte : par ailleurs, l'app HovalConnect vous permet de contrôler à distance votre chauffage.

Source : Brochure guide MoPEC, Hoval SA



Petite parenthèse sur la chaleur à distance

La chaleur à distance serait-elle une option pour vous ?

La chaleur à distance est un mode de fourniture et d'approvisionnement en énergie par lequel plusieurs immeubles reçoivent de la chaleur d'une installation de chauffage centrale. Un système qui procure de nombreux avantages écologiques et permet de gagner de la place : Pour bénéficier du chauffage urbain, aucun besoin de générateur de chaleur dans la maison, une simple station de transfert de chaleur suffit pour retirer la chaleur du réseau. Il existe deux méthodes fondamentalement différentes de production de chaleur centralisée dans un réseau de chauffage urbain :

Énergie issue d'une production de chaleur centrale

Dans la production de chaleur centrale, la chaleur est produite dans un réseau de chauffage à distance moderne par des systèmes de production de chaleur respectueux de l'environnement sur un site central puis mis à disposition des clients raccordés au réseau pour le chauffage et/ou l'eau chaude. La production de chaleur centrale se compose majoritairement de systèmes à bois ou de pompes à chaleur favorables au climat. Les réseaux de

chauffage urbain sont encouragés et recommandés par le gouvernement, tout particulièrement dans les villes à forte densité de population.

Énergie issue de la chaleur perdue

L'utilisation de la chaleur perdue est un autre moyen d'approvisionnement en chaleur le réseau de chauffage urbain. Les grandes entreprises industrielles, les centrales électriques ou les usines d'incinération des ordures ménagères produisent d'énormes quantités de chaleur susceptibles d'être utilisées de manière judicieuse : avec un réseau de chaleur à distance qui produit de l'énergie à partir de la chaleur perdue, les propriétaires bénéficient d'une grande sécurité d'approvisionnement et d'une remarquable efficacité énergétique.

La chaleur à distance vous intéresse ?

Votre conseiller Hoval se fera un plaisir de faire appel à un*e expert*e de l'équipe Chauffage à distance !

Quel chauffage correspond à votre projet ? Conseils d'assainissement sans engagement.

Au fait, quel chauffage vous convient le mieux ? Et combien coûte-t-il ? Notre équipe de conseil en assainissement vous fournira une première fourchette de prix indicative par téléphone. Nous calculerons le prix définitif de votre

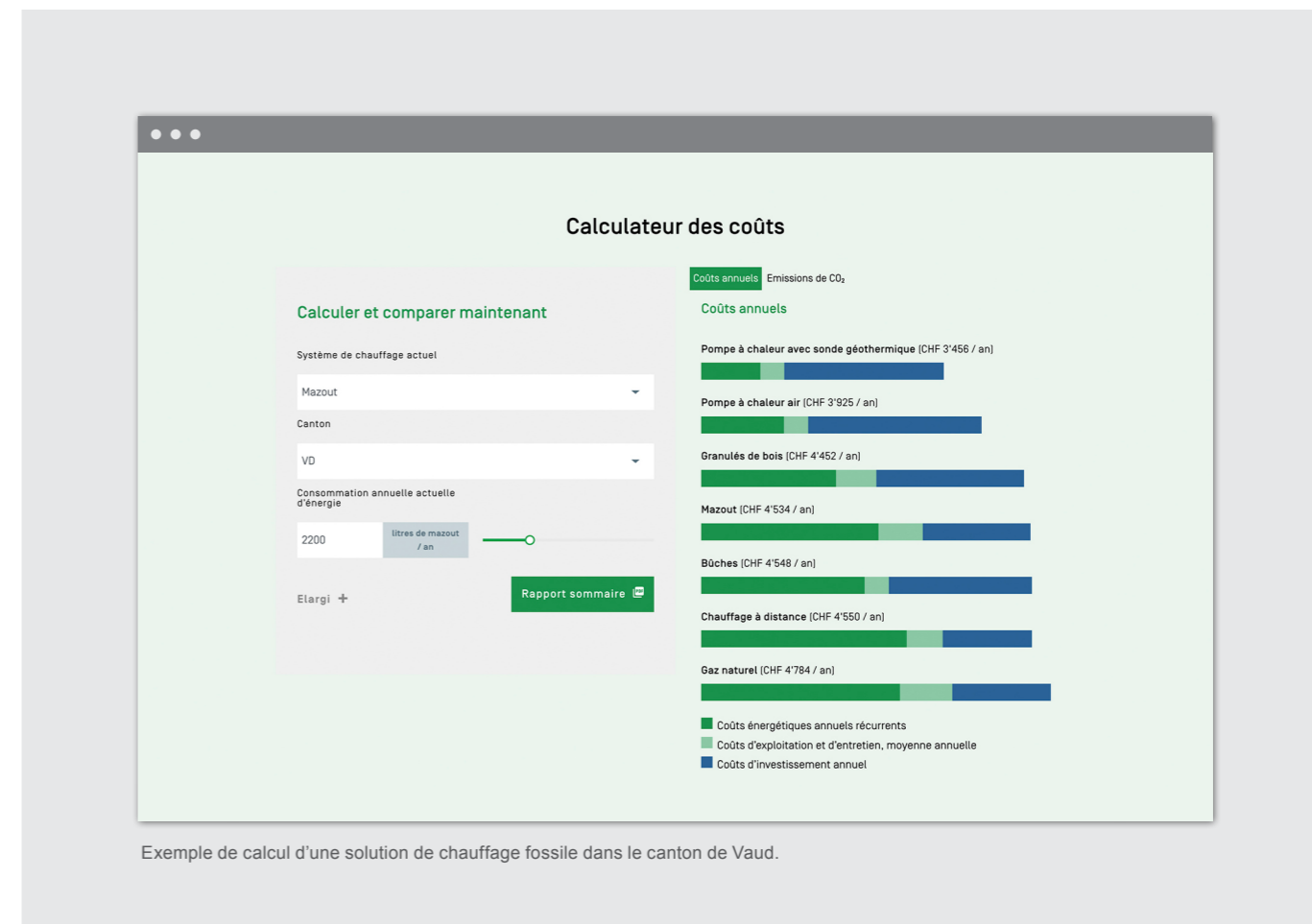
assainissement après une visite sur place. Scannez le code QR pour convenir d'un entretien-conseil.



Coûts et émissions Comparez les options entre elles.

Les frais de chauffage varient en fonction du canton et du type d'installation. Le calculateur de frais de chauffage Hoval permet de vous faire une première idée des coûts. En saisissant votre canton de résidence et votre système de chauffage actuel dans le calculateur, vous parvenez

à un récapitulatif des coûts annuels et des émissions de CO₂, en fonction de la solution choisie. Nous sommes à votre entière disposition pour répondre à toutes vos questions en lien avec les différentes options.



Rénover le chauffage avec Hoval
www.hoval.ch/fr_CH/sanierung



Calculateur des coûts :
Calculez vos coûts de chauffage en ligne
www.chauffezrenouvelable.ch

Vue d'ensemble des subventions

Tout ce que vous devez savoir sur les subventions.

Les installations moins gourmandes qui utilisent des énergies renouvelables maximisent l'efficacité énergétique et protègent l'environnement. Le gouvernement suisse soutient cette démarche en accordant des aides financières.

Mais qu'entend-on exactement par aides financières ?

Une subvention est un montant unique versé par la Confédération, les cantons et, parfois, les communes. Ce montant vous est versé si vous investissez dans un système de chauffage respectueux de l'environnement ou si vous remplacez votre chaudière obsolète. Ces incitations financières diffèrent d'un canton à l'autre - et ce aussi bien au niveau des montants versés, des types de systèmes subventionnables que des conditions de cette aide. Les offres d'encouragement émanent

principalement des cantons. Nous vous invitons à consulter le site internet de l'office de conseils en énergie de votre canton pour de plus amples informations. La Confédération s'engage elle aussi dans ce sens. L'Office fédéral de l'énergie OFEN a mis son propre site internet relatif aux subventions fédérales en ligne, lequel vous fournira toutes les informations nécessaires. Notez qu'il est fréquemment possible de combiner les subventions (doubles subventions) de la Confédération et du canton ! Certaines communes soutiennent même des investissements ciblés.

Sur notre site web, vous trouverez les premiers exemples de calcul des subventions susceptibles de soutenir votre investissement. Pour ce faire, il vous suffit de scanner le code QR.



Calculer les subventions
www.hoval.ch/fr_CH/sanierung

Subventions

pour la chaleur issue du sol, des eaux de surface et des eaux souterraines

≤ 15 kW _{th}	CHF 10'650.-*
> 15 kW _{th}	CHF 10'650.- + 180.-/kW _{th} supplémentaire

Subvention supplémentaire pour la première installation d'un système de distribution de chaleur CHF 1'600.- + 40.-/kW_{th}

pour la chaleur issue de l'air

≤ 15 kW _{th}	CHF 4'650.-*
> 15 kW _{th}	CHF 4'650.- + 60.-/kW _{th} supplémentaire

Subvention supplémentaire pour la première installation d'un système de distribution de chaleur CHF 1'600.- + 40.-/kW_{th}

* A partir du 1.1.2023, les frais de vérification des documents pour la certification PAC système-module qui s'élèvent actuellement à CHF 350 par demande seront réglés directement entre le canton et l'organisme de contrôle du Groupement professionnel suisse pour les pompes à chaleur (GSP), raison pour laquelle ce montant est déjà déduit. Pour les pompes à chaleur à onduleur, la puissance maximale est prise en compte pour les points de mesure normalisés. La délimitation de la puissance pour les plages de calcul de la contribution et pour la fourniture d'un certificat d'installation PAC système-module est déterminée sur la base de la puissance installée en fonction de la surface de référence énergétique actuelle.

Source: Brochure Programme de soutien (avec conditions) (zh.ch)

Une histoire de succès

Pompe à chaleur air/eau : Hoval Belaria pro.

Pour remplacer son ancien système de chauffage, la famille Walter a misé sur une solution complète Hoval. Une pompe à chaleur air durable et un accumulateur d'eau chaude assurent une température de l'air et de l'eau agréables dans une maison individuelle située dans la campagne.

La pompe à chaleur Belaria pro confort est la pièce maîtresse de la solution aux côtés de l'accumulateur d'eau chaude CombiVal et l'accumulateur d'énergie EnerVal.

Discretion oblige

L'énergie nécessaire au fonctionnement de la Belaria pro confort est fournie par l'air ambiant. L'unité extérieure moderne est installée sur le côté est de la maison où elle fonctionne en toute discrétion.

Même si la chambre à coucher est située juste au-dessus de l'appareil extérieur, la famille Walter l'entend à peine.

Prometteuse

En termes de technologie, la nouvelle pompe à chaleur air Hoval Belaria pro confort est à la hauteur de sa réputation. La Belaria pro utilise du propane, un fluide frigorigène naturel, ce qui la rend parfaitement adaptée pour l'avenir. Aujourd'hui déjà, elle satisfait aux directives légales sur la réduction progressive des émissions de CO₂ que nous aurons à respecter dans les années à venir.



Processus d'assainissement

En cinq étapes !

Hoval encadre votre assainissement de la manière la plus efficace et agréable qui soit. Chaque assainissement se déroule en cinq étapes :

1. Tout commence par un conseil compétent.

Après un premier entretien téléphonique, l'équipe d'expert.es Hoval se rend sur place pour inspecter votre installation de chauffage actuelle, analyser vos besoins et objectifs, et recommander une solution conforme à vos exigences.

2. Vous prenez une décision en toute connaissance de cause.

Hoval vous présente, en collaboration avec un/e installateur/trice, diverses options d'assainissement répondant à vos besoins ainsi qu'aux prescriptions en vigueur dans votre canton de résidence. Sur la base de nos offres, vous pouvez ensuite établir votre budget et prendre une décision.

3. Vous passez la commande.

Si vous êtes satisfait.e des conseils et convaincu.e du produit, vous passez commande à l'entreprise d'installation. En tant que partenaire spécialisé Hoval, il organise votre assainissement d'une seule source.

4. Que l'assainissement commence !

Un/e installateur/trice s'occupe du montage professionnel de votre nouveau chauffage. Félicitations, votre nouveau chauffage est là !

5. Après l'installation, Hoval prend le chauffage en charge.

Un*e spécialiste Hoval met votre chauffage en service, vous explique son utilisation et répond à vos questions.



Maintenance avec Hoval TopSafe®

Un contrat zéro-souci

Votre nouveau chauffage est maintenant installé ! Mais que se passera-t-il en cas de panne ? Avec une offre du Service Hoval - un contrat de maintenance parfaitement adapté à vos besoins - vous protégez votre investissement. Les spécialistes Hoval contrôlent votre chauffage à intervalles réguliers et en optimisent les réglages. Grâce à notre vaste réseau de service, Hoval est toujours là où des spécialistes sont requis. Car seul un chauffage parfaitement fonctionnel vous permet d'économiser énergie et argent.

Hoval SmartServices

Sur demande, vous avez la possibilité de bénéficier avec Hoval SmartServices d'une offre de service, dans le cadre de laquelle des spécialistes recueillent, contrôlent et,

au besoin, optimisent toutes les valeurs de votre installation à intervalles réguliers par le biais d'une inspection à distance. Nous vous faisons bien entendu parvenir le rapport de service correspondant. Votre installation vous offre ainsi des performances optimales, tout en ménageant votre porte-monnaie et l'environnement. Et grâce au diagnostic numérique, les technicien.nes Hoval ne se déplacent que tous les deux ans pour inspecter votre installation. Pour vous, une tâche de moins à gérer.



La qualité Hoval. Vous pouvez vous y fier.

Hoval compte parmi les leaders internationaux dans le domaine des solutions de chauffage et de climat ambiant. Grâce à plus de 75 années d'expérience et à une culture familiale reposant sur l'esprit d'équipe, le groupe d'entreprises parvient à enthousiasmer ses clients avec des solutions sortant de l'ordinaire et des développements techniques mûrement pensés. Ce rôle de leader oblige l'entreprise à adopter une attitude responsable vis à vis de l'énergie et de l'environnement, trouvant son écho dans une combinaison intelligente de différentes technologies de chauffage et de solutions de génie climatique individuelles.

Par ailleurs, le conseil à la clientèle personnalisé et un service après-vente complet sont une évidence dans l'univers de Hoval. Fort de 2200 collaboratrices et collaborateurs répartis dans les 16 sociétés du Groupe présentes dans le monde, Hoval ne se voit pas comme une multinationale, mais comme une grande famille pensant et agissant globalement. Les systèmes de chauffage et de génie climatique Hoval sont exportés dans plus de 50 pays.

Responsabilité pour l'énergie et l'environnement

Suisse

Hoval AG
8706 Feldmeilen
hoval.ch

Votre partenaire Hoval