

Hoval

Guida al risanamento

Per preparare il vostro impianto di riscaldamento al futuro.



Richiedi una consulenza

Hoval | Responsabilità per l'energia e l'ambiente

Il vostro nuovo impianto di riscaldamento Hoval: efficiente e sostenibile.

Risanare l'impianto di riscaldamento è l'investimento più sensato che possiate fare per la vostra casa. Aumenta il comfort, protegge l'ambiente e riduce i costi di riscaldamento e il consumo energetico. Il team Hoval vi convincerà con 75 anni di esperienza, traendo il massimo dal vostro investimento. Affinché la vostra nuova soluzione di riscaldamento vi renda felici per tutta la vita.

Sommario

Perché il risanamento è una soluzione sensata?	4
Leggi cantonali sull'energia: ecco a cosa prestare attenzione	5
Classificazione energetica e CECE	6
Quali sono i tipi di riscaldamento disponibili?	7
– Soluzioni di Hoval: un piccolo approfondimento sul mondo dei prodotti	8
– Piccola digressione sul tema del teleriscaldamento	9
Quale impianto di riscaldamento è adatto al vostro progetto?	10
Costi ed emissioni	11
Tutto sugli incentivi	12
Storia di successo	13
Processo di risanamento in 5 fasi	14
Manutenzione con Hoval Top Safe	15

Richiedi una consulenza:
www.hoval.ch/sanierung



Perché il risanamento è una soluzione sensata?

Tre motivi per risanare l'impianto di riscaldamento

1. Un risanamento consente di risparmiare sui costi di riscaldamento

I proprietari di immobili che decidono di rinnovare il proprio impianto di riscaldamento sfruttano un enorme potenziale. Quasi nessun altro aspetto del consumo degli edifici richiede tanta energia quanto il riscaldamento e la produzione di acqua calda. Con il risanamento investite in tecnologie innovative, ottimizzate il funzionamento e diminuite il consumo energetico.

I risanamenti degli impianti di riscaldamento riducono i costi di riscaldamento e sono quindi estremamente vantaggiosi. Inoltre, per l'acquisto di un nuovo impianto di riscaldamento si beneficia di programmi d'incentivazioni e sovvenzioni, che accelerano l'ammortamento dell'investimento.

2. Il vostro nuovo impianto di riscaldamento è conforme alle normative

La maggior parte dei sistemi di riscaldamento attualmente installati in Svizzera non soddisfa gli attuali standard energetici. Al tempo stesso le prescrizioni di legge per i nuovi impianti di riscaldamento variano da Cantone a Cantone. Ed è qui

che una consulenza di esperti in materia di risanamento può essere d'aiuto. Assicuratevi che la vostra nuova soluzione di riscaldamento soddisfi gli standard più recenti e riduca così al minimo il consumo energetico e di conseguenza i costi.

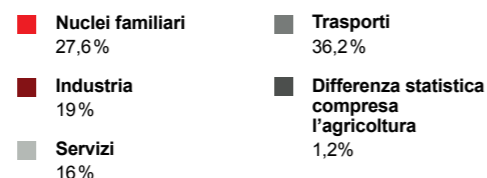
3. Voi siete parte attiva della transizione energetica

Quasi il 30% del consumo energetico complessivo della Svizzera avviene nelle abitazioni. Migliorando l'efficienza energetica della vostra casa, darete un contributo importante alla Strategia

energetica. I sistemi di riscaldamento consigliati sono le pompe di calore, ma anche il teleriscaldamento e la biomassa sono ottimi per l'ambiente.

Ripartizione del consumo finale di energia per gruppi di consumatori

Quota dei cinque settori in %



Fonte: Statistica globale dell'energia, luglio 2023, admin.ch (admin.ch)

Leggi cantonali sull'energia: ecco a cosa prestare attenzione

Il vostro impianto di riscaldamento è interessato dalle normative sul risanamento?

L'obiettivo della Strategia energetica 2050 è ridurre il consumo di energia pro capite del 42% rispetto al 2000 entro il 2035. Poiché la maggior parte dell'energia utilizzata in casa è destinata al riscaldamento, la Strategia energetica 2050 stabilisce regole chiare per il risanamento degli impianti di riscaldamento. Tuttavia, poiché l'effettiva attuazione di queste prescrizioni energetiche è di competenza dei Cantoni, le normative differiscono leggermente.

L'entità del risanamento di un edificio dipende dalla sua età e dalle condizioni dell'isolamento. Per sapere se il vostro impianto di riscaldamento deve essere sostituito richiedete un Certificato energetico cantonale degli edifici (CECE) per la vostra abitazione. Maggiori dettagli sul CECE si trovano nella sezione successiva.



Classificazione energetica e CECE

Come determinare la classe di efficienza energetica.

Il 75% di tutti gli immobili residenziali in Svizzera è stato realizzato prima del 1993. Nella maggior parte dei casi ciò corrisponde a una classificazione energetica inferiore alla classe D. Il vostro immobile è stato costruito prima del 1993? Allora è probabile che dobbiate intervenire per risanare l'impianto di riscaldamento.

Fonte: Hoval SA

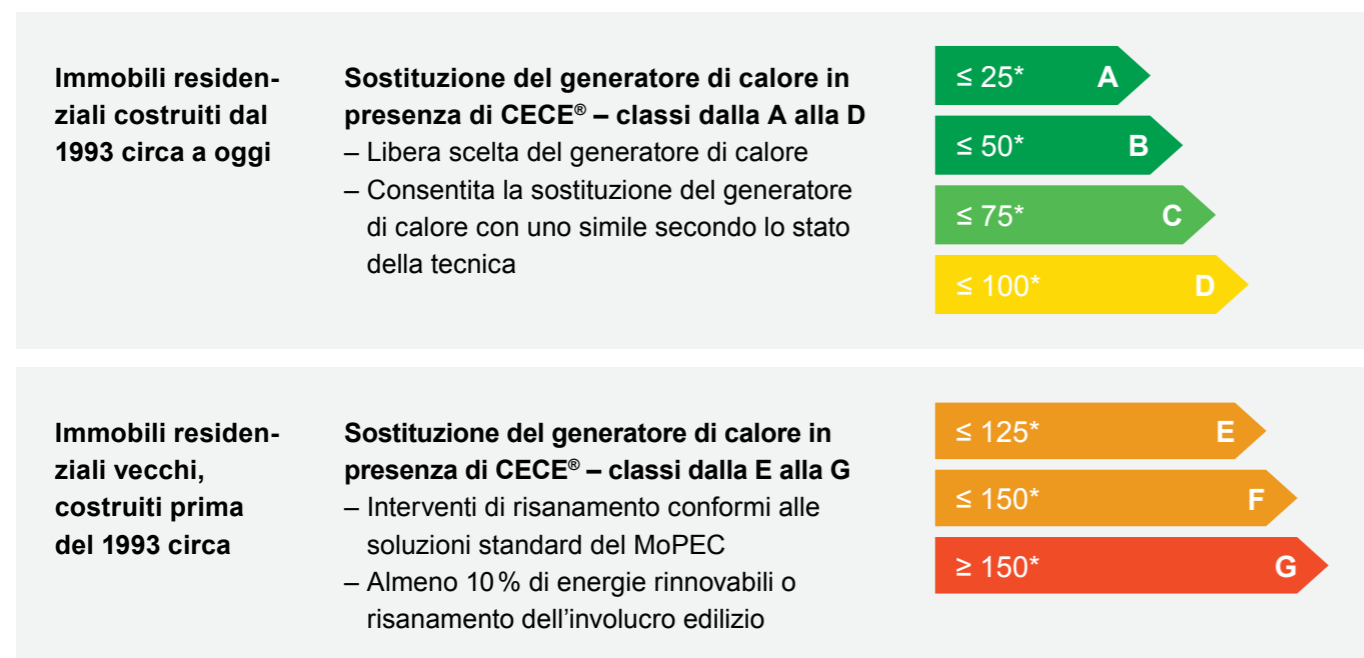
Il primo passo da fare è richiedere un Certificato energetico cantonale degli edifici (CECE) per la vostra abitazione. Il CECE classifica il fabbisogno energetico per metro quadrato di superficie abitabile dell'immobile. Un esperto CECE ispezionerà il vostro immobile, determinerà

la classe di efficienza energetica della vostra abitazione e vi informerà se e quando è necessaria una ristrutturazione.

Il cosiddetto CECE® Plus – un rapporto esteso rispetto alla versione standard del CECE® – è la base ideale per un risanamento energetico completo o graduale di un immobile.

Nelle pagine che seguono vi mostreremo alcune soluzioni su misura sostenibili per ammodernare l'impianto di riscaldamento.

Quando è necessario un Certificato energetico cantonale degli edifici (CECE®)?
La classificazione energetica del vostro immobile chiarisce la necessità d'intervento.



Fonte: Hoval

* Fabbisogno energetico per m²/anno in kWh

Quali sono i tipi di riscaldamento disponibili?

Hoval: tutto da un unico fornitore.

Solitamente risaniamo gli impianti di riscaldamento con sistemi di riscaldamento ecologici come pompe di calore, sistemi di teleriscaldamento e impianti di riscaldamento a pellet. Ognuno di questi sistemi ha i propri vantaggi e svantaggi. I nostri esperti di risanamento prenderanno in considerazione ogni aspetto anche in funzione dei desideri del cliente. Perché solo impianti progettati e installati attentamente riducono i costi di riscaldamento a lungo termine e riscaldano nel modo più ecologico possibile. Oltre agli impianti di riscaldamento, Hoval offre anche una gamma di sistemi di ventilazione mec-

canica controllata che garantiscono una piacevole climatizzazione degli ambienti e un maggiore comfort abitativo.

In quanto fornitore di soluzioni complete, Hoval offre soluzioni da un'unica fonte. Che cosa significa in concreto? Che il team di esperti Hoval sarà al vostro fianco dalla progettazione alla messa in funzione, fino al servizio di assistenza! E beneficerete del nostro eccellente servizio di assistenza anche dopo l'installazione del vostro nuovo impianto di riscaldamento.



Soluzioni di Hoval: un piccolo approfondimento sul mondo dei prodotti.

Tutti i prodotti Hoval si possono collegare e controllare insieme, garantendo la massima efficienza dal punto di vista energetico. Per programmare la giusta potenza

termica, i nostri strumenti di controllo digitali tengono persino conto dei dati meteorologici. Inoltre con l'app Hoval Connect gestite comodamente l'impianto di riscaldamento da qualsiasi luogo e in qualsiasi momento.

Fonte: Opuscolo Guida MoPEC, Hoval SA



Piccola digressione sul tema del teleriscaldamento

Il teleriscaldamento potrebbe essere un'opzione per voi?

Il teleriscaldamento è una modalità di approvvigionamento e distribuzione di energia che permette a diversi immobili di ricevere calore da un impianto di riscaldamento centralizzato. Questo non offre solo vantaggi ecologici, ma anche in termini di spazio: quando si riscalda con il teleriscaldamento non è necessario un generatore di calore in casa propria, serve solo una cosiddetta sottostazione che prenda il calore dalla rete. Esistono due differenze fondamentali nel modo in cui si ottiene calore in maniera centralizzata in una rete di teleriscaldamento.

Energia da un generatore di calore centralizzato

Nel caso di una generazione di calore centralizzata, il calore viene generato in una rete di teleriscaldamento moderna in posizione centrale mediante sistemi di generazione di calore ecologici e messo a disposizione dei clienti collegati al teleriscaldamento attraverso la rete di condutture al fine di riscaldare e/o produrre acqua calda. Questa modalità di generazione di calore è costituita solitamente da sistemi ecocompatibili a legna o a pompa di calore. I sistemi di teleriscaldamento sono promossi e incentivati dalle autorità statali soprattutto nelle città densamente abitate.

Energia da calore residuo

Un'altra possibilità per fornire calore alla rete di teleriscaldamento è data dall'utilizzo del calore residuo. Le grandi aziende industriali, le centrali elettriche o gli inceneritori producono grandi quantità di calore che è possibile utilizzare per altri scopi: con una rete di teleriscaldamento che ricava energia dal calore residuo, i proprietari di immobili beneficiano di un'elevata sicurezza di approvvigionamento e della massima efficienza energetica.

Siete interessati al teleriscaldamento? Il vostro consulente Hoval sarà lieto di portare con sé un esperto del team di teleriscaldamento!

Quale impianto di riscaldamento è adatto al vostro progetto?

Consulenza non vincolante per il risanamento.

Ma qual è l'impianto di riscaldamento più adatto? E quanto costa? Il nostro team esperto di risanamenti è in grado di fornirvi al telefono una prima stima approssimativa dei prezzi. Calcoleremo il prezzo finale per il risanamento del

vostro impianto di riscaldamento dopo il nostro sopralluogo. Scansionate il codice QR per fissare una consulenza.

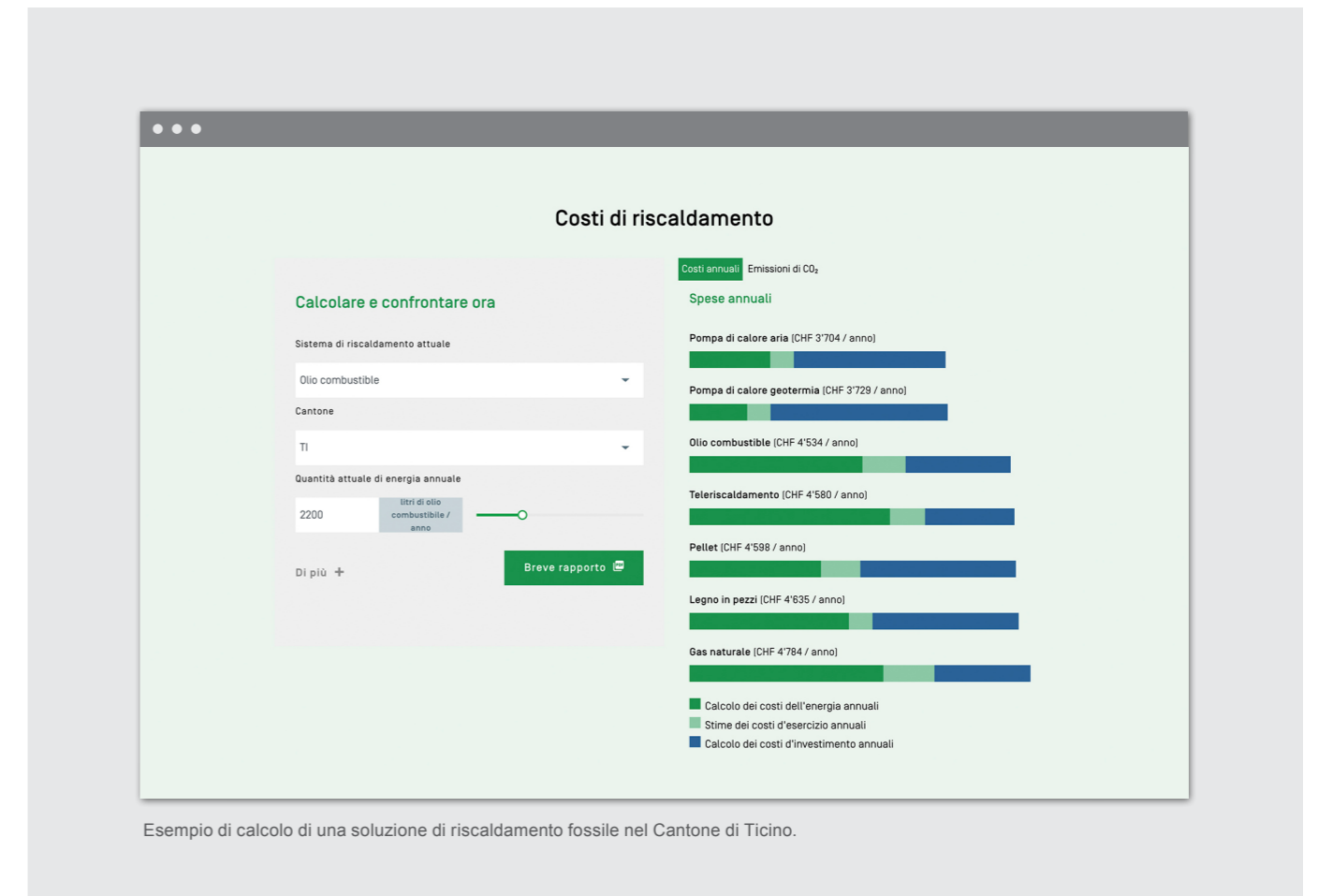


Costi ed emissioni

Confrontate le diverse opzioni.

I costi di riscaldamento variano a seconda del Cantone e del tipo di impianto. È possibile ottenere una prima stima dei costi tramite il calcolatore dei costi di riscaldamento Hoval. Inserendo il vostro Cantone di residenza e il vostro attuale sistema di

riscaldamento, riceverete una sintesi dei costi annuali e delle emissioni di CO₂ a seconda della soluzione. Restiamo volentieri a disposizione per domande sulle diverse opzioni.



Rinnovo del riscaldamento con Hoval
www.hoval.ch/it_CH/sanierung



Calcolatore dei costi di riscaldamento:
Calcolate i vostri costi di riscaldamento online
www.calorerinnovabile.ch

Panoramica degli incentivi

Tutto quello che c'è da sapere sugli incentivi

Gli impianti più economici che utilizzano l'energia rinnovabile massimizzano l'efficienza energetica e proteggono l'ambiente. Lo Stato svizzero li sostiene con incentivi finanziari.

Ma cosa si intende per incentivo?

Si tratta di una somma di denaro erogata una volta sola dalla Confederazione, dal Cantone e da alcuni Comuni. Si riceve questa somma investendo in un impianto di riscaldamento ecologico o risanandone uno obsoleto. Gli incentivi variano da Cantone a Cantone, per entità della somma, tipo di sistemi incentivati e condizioni di incentivazione.

Nella maggior parte dei casi gli incentivi sono offerti a livello cantonale. Informatevi quindi consultando le pagine web dei

vari uffici cantonali di consulenza energetica. Ma anche la Confederazione è attiva in questo senso. L'Ufficio federale dell'energia (UFE) ha creato un sito web per gli incentivi federali che è possibile consultare per informazioni più dettagliate. Tenete presente che spesso è anche possibile combinare (dunque raddoppiare) gli incentivi di Confederazione e Cantone! E persino alcuni comuni incentivano determinati investimenti.

Sul nostro sito web trovate dei primi esempi di calcolo di come gli incentivi potrebbero sostenere il vostro investimento. Scansionate il codice QR per visualizzarli.



Calcolo delle sovvenzioni
www.hoval.ch/it_CH/sanierung

Contributi

per il calore proveniente dal suolo, dalle acque superficiali e dalle acque sotterranee

≤ 15 kW _{th}	CHF 10'650.-*
> 15 kW _{th}	CHF 10'650.- + 180.-/kW _{th} supplementare
Contributo supplementare per l'installazione iniziale del sistema di distribuzione del calore	CHF 1'600.- + 40.-/kW _{th}

Per il calore dall'aria

≤ 15 kW _{th}	CHF 4'650.-*
> 15 kW _{th}	CHF 4'650.- + 60.-/kW _{th} supplementare
Contributo supplementare per l'installazione iniziale del sistema di distribuzione del calore	CHF 1'600.- + 40.-/kW _{th}

* A partire dal 1° gennaio 2023, i costi per la verifica dei documenti per la certificazione PDC modulo di sistema, attualmente pari a 350 franchi per domanda, saranno regolati direttamente tra il Cantone e il centro di prova dell'Associazione professionale svizzera delle pompe di calore (APP), motivo per cui sono già stati dedotti. Nel caso delle pompe di calore con inverter, viene presa in considerazione la potenza massima nei punti di misurazione standard. La delimitazione della potenza per le aree di valutazione dei contributi e per la fornitura di un certificato di sistema APP è determinata sulla base della potenza installata in relazione alla precedente area di riferimento energetico.

Fonte: Opuscolo sul programma di sovvenzioni (con condizioni) (zh.ch)

Storia di successo

Pompa di calore aria/acqua: Hoval Belaria pro

Per il risanamento del proprio impianto di riscaldamento la famiglia Walter ha optato per una soluzione completa Hoval. Una pompa di calore ad aria sostenibile e un accumulatore di acqua calda assicurano temperature confortevoli negli ambienti e nell'acqua della casa unifamiliare rurale. Il cuore della soluzione completa, oltre all'accumulatore di acqua calda CombiVal e all'accumulatore tampone di energia EnerVal, è la pompa di calore ad aria Belaria pro comfort.

Estremamente silenziosa

La pompa Belaria pro comfort riceve l'energia necessaria al suo funzionamento dall'aria ambiente. La moderna unità esterna si trova sul lato est della casa ed è silenziosissima. Sebbene la camera da letto si trovi proprio sopra l'unità esterna,

la famiglia Walter sente a malapena il funzionamento della pompa di calore.

A prova di futuro

In termini di tecnologia, la nuova pompa di calore ad aria Belaria pro comfort di Hoval dimostra la sua sostenibilità nel tempo. Utilizzando il propano come refrigerante naturale, la Belaria pro è particolarmente orientata al futuro. Soddisfa già ora le prescrizioni di legge per la graduale riduzione delle emissioni di CO₂ a cui dovremo adeguarci nei prossimi anni.



Processo di risanamento

In cinque fasi!

Hoval gestisce il vostro risanamento nel modo più efficiente e piacevole possibile per voi. Ogni risanamento prevede le seguenti cinque fasi:

1. Iniziamo con la consulenza di un esperto.

Dopo una prima consulenza telefonica, il team di esperti Hoval ispezionerà il vostro attuale impianto di riscaldamento, analizzerà le vostre esigenze e i vostri obiettivi e vi consiglierà una soluzione ottimale per le vostre necessità.

2. Voi prendete una decisione ben informata.

Insieme a un installatore, Hoval vi presenterà diverse opzioni di risanamento in linea con le vostre esigenze e le prescrizioni del vostro Cantone di residenza. I preventivi vi aiuteranno a pianificare il vostro budget e a prendere una decisione.

3. Effettuate l'ordine.

Se sarete soddisfatti della consulenza e del prodotto scelto, è il momento di assegnare l'incarico all'azienda installatrice. Si tratta di un partner specializzato Hoval che organizzerà l'intervento di risanamento dall'inizio alla fine.

4. Ora inizia il risanamento!

Un installatore si occuperà dell'installazione professionale del vostro nuovo impianto. Congratulazioni, il vostro nuovo impianto di riscaldamento è pronto!

5. Dopo l'installazione, Hoval collauda l'impianto di riscaldamento.

Un esperto Hoval metterà in funzione il vostro impianto di riscaldamento, vi spiegherà come utilizzarlo e risponderà a tutte le vostre domande.



Manutenzione con Hoval TopSafe

Sensazione di assoluta tranquillità

Il vostro nuovo impianto di riscaldamento è installato! Ma se dovesse verificarsi un malfunzionamento? Con un pacchetto di assistenza Hoval, un contratto di manutenzione su misura in base alle vostre esigenze, proteggete il vostro investimento. Gli esperti Hoval controllano il vostro impianto di riscaldamento a intervalli regolari e ne ottimizzano le impostazioni. Grazie alla nostra rete di assistenza capillare, Hoval è sempre presente dove c'è bisogno dei nostri esperti. Perché solo un impianto di riscaldamento perfettamente funzionante si possono risparmiare energia e denaro.

Hoval SmartService

Su richiesta, con Hoval SmartService riceverete un'offerta di assistenza per la lettura a distanza di tutti i valori del vostro impianto a intervalli regolari, che saranno controllati da esperti e ottimizzati se necessario. Naturalmente vi invieremo il rapporto di assistenza sullo stato dell'impianto. In tal modo avrete la garanzia di un rendimento ottimale, anche a vantaggio del vostro portafoglio e dell'ambiente. E grazie alla diagnosi digitale, i nostri tecnici di servizio dovranno ispezionare l'impianto sul posto solo ogni due anni. Un problema in meno di cui preoccuparsi.



Qualità Hoval.
Potete contarci.

Hoval

Hoval rientra tra le aziende guida a livello internazionale per le soluzioni di riscaldamento e climatizzazione degli ambienti. Con oltre 75 anni di esperienza e una filosofia improntata al lavoro in team in un'atmosfera familiare, il nostro Gruppo continua a entusiasmare la propria clientela grazie a soluzioni straordinarie, tecnologicamente superiori alla concorrenza. Tale posizione dominante comporta anche un'assunzione di responsabilità per quanto riguarda l'energia e l'ambiente, che si traduce in una combinazione intelligente di diverse tecnologie di riscaldamento e soluzioni di climatizzazione personalizzate.

Inoltre, nel mondo Hoval si può contare su consulenza personale e servizio assistenza clienti a 360 gradi. Con i suoi circa 2.200 dipendenti a livello mondiale nelle 16 società del Gruppo, Hoval non si considera semplicemente una realtà industriale, quanto piuttosto una grande famiglia che pensa e agisce a livello globale. I sistemi di riscaldamento e climatizzazione Hoval vengono esportati in oltre 50 Paesi.

Responsabilità per l'energia e l'ambiente

Svizzera
Hoval AG
8706 Feldmeilen
hoval.ch

Il vostro partner Hoval